



Hovedstyrets innstilling til saker på årsmøtet

Sak 10. Forslag og saker

c. Godkjenning av ny lovtekst iht. NIFs lovnorm.

Informasjon fra NIF:

- *For å sikre at alle organisasjonsledd har en lov som til enhver tid er i samsvar med NIFs regelverk, vedtar NIF en egen lovnorm for NIFs organisasjonsledd.*
- *Lovnormen inneholder et minimum av det alle organisasjonsledd må ha i sin lov.*
- *Organisasjonsleddets styre må sørge for at organisasjonsleddet så snart som mulig har en oppdatert lov som er i samsvar med lovnormen.*
- *Styret bør ta utgangspunkt i den nye lovnormen og tilpasse denne ved å legge inn de særlige bestemmelsene som organisasjonsleddet har i egen lov i dag.*
- *Fra 01.01.24 er det én lovnorm som gjelder for alle idrettslag, men med ulike krav til idrettslag avhengig av idrettslagets medlemstall og omsetning.*
- *Det anbefales at styret tar utgangspunkt i den nye lovnormen, og deretter legger inn de tillegg mv. idrettslaget i dag har i egen lov.*
- *Et idrettslag i NIF er forpliktet iht. NIFs lov § 10-1 (2) d. å «ha en lov som er i samsvar med NIFs lovnorm»*

Hemings siste lovtekst som var godkjent på et årsmøte er fra 2020. Selv om endringer i NIFs lovnorm for idrettslag automatisk trer i kraft, trenger Heming IL en oppdatert lovtekst.

Vedlagt følger forslag til ny lovtekst der styret har tatt utgangspunkt i den nye lovnormen, og deretter lagt inn de tillegg mv. idrettslaget i dag har i egen lov.

Endringer fra lovnorm:

Tillegg som er lagt inn fra eksisterende lov (**merket med gult**):

- § 1.
Øvrige paragrafer er forskjøvet iht. til dette
- § 11 (3) 14. a.
Definert antall medlemmer i hovedstyret
- § 11 (3) 15.
Definert regler for valg av styre, inkludert intern rangordning for leder og nestleder.

Tidligere § 25 om Hemings Råd foreslås tas ut av lovteksten, dette er fremmet som et eget forslag, pkt 10 d.

I forbindelse med utstedelse av kommunal lånegaranti til Heming Tennis & padel klubbhus og padelbaner er IL Heming forpliktet til å lovfeste et sett med kriterier, ref. Byrådssak 135/2023 (vedlagt).

Disse paragrafene er § 2 (2) og § 14 i den foreslåtte lovteksten og merket med grønt.

LOVNORM FOR IDRETTSLAG

Vedtatt av Idrettsstyret 13. desember 2023 med ikrafttredelse 1. januar 2024.

LOV FOR HEMING IDRETTSLAGET

Stiftet 25. januar 1916, sist endret på årsmøte 20. mars 2024.

Godkjent av Oslo Idrettskrets <dato> og Oslo kommune <dato>

§ 1 Navn og farger

(1) Lagets navn er HEMING, hentet fra sagnet om Heming Unge.

(2) Lagets motto er: "Heming Unge kunna på skio renne".

(3) Lagets merke er en hvit H på grønn bunn med en skiløper i sort silhuett og lagets farger er grønt og hvitt.

§ 2 Formål

(1) Idrettslagets formål er å drive idrett organisert i Norges idrettsforbund og olympiske og paralympiske komité (NIF). Arbeidet skal preges av frivillighet, demokrati, lojalitet og likeverd. All idrettslig aktivitet skal bygge på de verdier som er vedtatt av Idrettstinget.

(2) Idrettslaget skal ikke ha forretningsmessige formål

§ 3 Organisasjon

(1) Idrettslaget er selveiende og frittstående med utelukkende personlige medlemmer.

(2) Idrettslaget er medlem av Norges Skiforbund, Norges Fotballforbund, Norges Tennisforbund, Norges Friidrettsforbund, Norges Sykkelforbund, Norges Snowboardforbund. For regler om idrettslagets plikt til å være medlem av et særforbund, gjelder [NIFs lov § 10-1 \(4\)](#).

(3) Idrettslaget er medlem av NIF og dermed tilsluttet Oslo Idrettskrets og Oslo Idrettsråd.

(4) For regler om representasjonsrett, gjelder [NIFs lov § 10-3 \(1\)](#).

(5) For regler om idrettslagets plikt til å overholde overordnede organisasjonsledds regelverk og vedtak, gjelder [NIFs lov §§ 2-2 og 2-3](#).

§ 4 Medlemmer

- (1) For regler om opptak av medlemmer, utmelding, fratakelse av medlemskap mv., gjelder [NIFs lov §§ 10-4 og 10-6](#).
- (2) For idrettslagets plikt til å registrere opplysninger i idrettens medlems- og organisasjonsregister, gjelder [forskrift om idrettens medlems- og organisasjonsregister, jf. NIFs lov § 10-5](#).

§ 5 Kjønnssfordeling

For regler om kjønnssfordeling i styre, utvalg mv. og ved representasjon til årsmøte/ting i overordnet organisasjonsledd, gjelder [NIFs lov § 2-4](#). For idrettslag med omsetning og medlemstall under [terskel fastsatt av Idrettsstyret](#) er det tilstrekkelig at begge kjønn er representert i styre, utvalg mv. og ved representasjon til årsmøter/ting i overordnet organisasjonsledd.

§ 6 Regler om stemmerett, valgbarhet, forslagsrett mv.

For regler om stemmerett, valgbarhet og forslagsrett, gjelder [NIFs lov §§ 2-5, 2-6 og 2-7](#).

§ 7 Inhabilitet

For regler om inhabilitet, gjelder [NIFs lov § 2-8](#).

§ 8 Vedtaksførhet, flertallskrav og protokoll

For regler om vedtaksførhet, flertallskrav og protokoll, gjelder [NIFs lov § 2-9](#).

§ 9 Refusjon av utgifter og godtgjørelse

For regler om refusjon av utgifter og godtgjørelse, gjelder [NIFs lov § 2-10](#).

§ 10 Regnskap og revisjon mv.

For regler om regnskap og revisjon mv., gjelder [NIFs lov §§ 1-7, 2-11, 2-13 og 2-14](#). For idrettslag med omsetning og medlemstall under [terskel fastsatt av Idrettsstyret](#), er det ikke krav om underslagsforsikring.

§ 11 Årsmøtet og årsmøtevalgte organer

- (1) Årsmøtet er idrettslagets høyeste myndighet, som avholdes hvert år innen utgangen av mars måned.
- (2) Ordinært og ekstraordinært årsmøte gjennomføres i samsvar med denne lov og [NIFs lov §§ 2-15, 2-16, 2-17, 2-19, 2-20](#).

(3) Årsmøtets oppgaver:

1. Godkjenne de stemmeberettigede medlemmene
2. Velge dirigent(er)
3. Velge protokollfører(e)
4. Velge to medlemmer til å underskrive protokollen
5. Godkjenne forretningsorden
6. Godkjenne innkallingen
7. Godkjenne saklisten
8. Behandle idrettslagets årsberetning
9. Behandle
 - a. idrettslagets regnskap
 - b. styrets økonomiske beretning
 - c. ev. beretning fra kontrollutvalget
 - d. ev. beretning fra engasjert revisor
10. Behandle øvrige saker som fremgår av godkjent sakliste
11. Fastsette
 - a. medlemskontingent på minst kr 50
 - b. eventuell treningsavgift, eller gi styret fullmakt til å fastsette treningsavgifter
12. Vedta idrettslagets budsjett
13. Behandle idrettslagets organisasjonsplan
14. Dersom idrettslaget har omsetning og medlemstall over [terskel fastsatt av Idrettsstyret](#), velge:
 - a. Styre med leder, nestleder og **ni styremedlemmer**
 - b. Kontrollutvalg med leder og ett medlem og to varamedlemmer
 - c. Representanter til ting og møter i de organisasjonsledd idrettslaget har representasjonsrett eller gi styret fullmakt til å oppnevne representantene
 - d. Valgkomité med leder, og to medlemmer og ett varamedlem
 - e. Eventuelt øvrige valg i henhold til idrettslagets organisasjonsplan

Dersom idrettslaget har omsetning og medlemstall under [terskel fastsatt av Idrettsstyret](#), velge:

- a. Styre med leder, nestleder og ni styremedlemmer
- b. Representanter til ting og møter i de organisasjonsledd idrettslaget har representasjonsrett eller gi styret fullmakt til å oppnevne representantene
- c. Eventuelt øvrige valg i henhold til idrettslagets organisasjonsplan

15. Ev. beslutte om det skal engasjeres revisor til å revidere idrettslagets regnskap.

Ledere og nestledere velges enkeltvis. Øvrige medlemmer velges samlet. Deretter velges varamedlemmene samlet. Der det velges flere varamedlemmer skal det velges 1. varamedlem, 2. varamedlem osv.

Leder og nestleder velges for to år, dog slik at den interne rangordning kan endres etter ett år. Endring av den interne rangordning vedtas av årsmøtet. Øvrige styremedlemmer velges for ett år. Hver gruppe skal foreslå en representant, normalt sin styreleder, til hovedstyret for valg etter nr. 14 a). Hvis kravet til kjønnsmessig balanse ikke løses gjennom de medlemmer avdelingene har foreslått, kan valgkomiteen be grupper som har stilt med menn om å nominere en kvinne eller omvendt.

For regler om stemmegivningen på årsmøtet, gjelder [NIFs lov § 2-21](#).

(4) For regler om kontrollutvalget, gjelder [NIFs lov § 2-12](#).

(5) For regler om valgkomiteen, gjelder [NIFs lov § 2-18](#).

§ 12 Idrettslagets styre

(1) Idrettslaget ledes og forpliktes av styret, som representerer idrettslaget utad.

(2) Styret er idrettslagets høyeste myndighet mellom årsmøtene, men visse beslutninger kan kun vedtas av årsmøtet iht. § 11 (3) og [NIFs lov § 2-22](#).

(3) Forvaltningen av, og tilsynet med, alle deler av idrettslagets virksomhet hører under styret. Styret skal sørge for:

- at idrettslagets formål ivaretas
- forsvarlig organisering av idrettslagets virksomhet og økonomistyring
- at beslutninger fattes i samsvar med overordnede organisasjonsledds regelverk og vedtak, idrettslagets lov og årsmøtets vedtak
- registrere opplysninger iht. § 4 (2)
- at det oppnevnes en ansvarlig for politiattestordningen, dersom idrettslaget organiserer idrett for mindreårige eller personer med utviklingshemming
- at det oppnevnes en ansvarlig for barneidretten, dersom idrettslaget organiserer barneidrett

(4) Styret kan oppnevne komiteer/utvalg til ivaretagelse av løpende eller enkeltstående oppgaver, og utarbeide mandat/instruks for disse.

(5) Styret skal oppnevne representanter til årsmøter/ting i overordnede organisasjonsledd dersom årsmøtet ikke har valgt representanter.

(6) Styret skal avholde møter når lederen bestemmer det eller minst 2 av styrets medlemmer forlanger det.

§ 13 Grupper

(1) Idrettslagets årsmøte kan beslutte å opprette og nedlegge grupper, og hvordan disse skal organiseres og ledes, eventuelt delegere dette til styret.

- (2) Dersom idrettslagets årsmøte, ved behandlingen av organisasjonsplanen, har vedtatt å opprette grupper med gruppestyrer, gjelder følgende for idrettslag med omsetning og medlemstall over [terskel fastsatt av Idrettsstyret](#):
- Hver gruppe skal ha et gruppestyre på minst tre medlemmer. Gruppestyret velges på årsmøtet eller oppnevnes av styret etter fullmakt fra årsmøtet.
 - Gruppen bør ha minst ett årlig møte der gruppen diskuterer gruppens økonomi og aktiviteten i gruppen, og forslår kandidater til gruppestyret, samt gir eventuelle innspill til saker som behandles av styret eller årsmøtet.
 - Gruppestyret konstituerer seg selv, med mindre annet er besluttet av årsmøtet eller av styret etter fullmakt fra årsmøtet.
 - Gruppestyret fastsetter eventuell treningsavgift innenfor rammen av fullmakt gitt av årsmøtet eller styret.
- (3) Gruppestyrer eller representanter for grupper kan ikke inngå avtaler eller på annen måte forplikte idrettslaget uten fullmakt fra styret eller årsmøtet, og innenfor de rammer som er fastsatt av styret eller årsmøtet.

§ 14 Kommunal lånegaranti

I de tilfeller der Oslo kommune stiller kommunal garanti for lån til finansiering av idrettslagets anlegg gjelder følgende for disse anleggene:

- Anleggene skal brukes til idrettslige formål.
- I garantiperioden kan ikke driften av anleggene bringes til opphør uten kommunens samtykke.
- Endringer i eierforholdene og vesentlige endringer i driftsansvaret kan ikke gjennomføres uten samtykke fra Oslo kommune.
- Et eventuelt overskudd skal tilfalle driften av anlegget.

§ 15 Lovendring

For regler om lovendring, gjelder [NIFs lov § 2-2](#).

§ 16 Oppløsning, utmelding mv.

- Idrettslaget kan vedta oppløsning:
 - ved et enstemmig vedtak om oppløsning på årsmøtet, eller
 - ved å vedta oppløsning med 2/3 flertall på to påfølgende årsmøter, der det etterfølgende årsmøtet må avholdes minimum tre måneder og maksimum 6 måneder senere.

En forutsetning for et gyldig vedtak om oppløsning, er at idrettslaget skriftlig varsler idrettskrets og særforbund senest 14 dager før idrettslagets årsmøte behandler forslag om oppløsning.

- (2) Sammenslutning med andre idrettslag anses ikke som oppløsning av idrettslaget. Vedtak om sammenslutning eller utmelding fra særforbund, og nødvendige lovendringer i tilknytning til dette, fattes med 2/3 flertall av årsmøtet.
- (3) For regler om utmelding og tap av medlemskap i NIF, gjelder [NIFs lov § 10-2](#).

Politisk behandling av:

Byrådssak 135/2023 - Kommunal garanti IL Heming - Klubbhus og to padelbaner

Sak	Utvalg	Møtedato
120/23	Finansutvalget	17.08.2023
297/23	Bystyret	30.08.2023

Bystyrets vedtak:

1.

Oslo kommune garanterer som simpel kausjonist for et lån på inntil kroner 9 800 000 med et tillegg på 10% for dekning av påløpte renter og omkostninger til IL Heming til bygging av nytt klubbhus med to padelbaner. Garantien gjelder 20 år, med tillegg av inntil 2 år, fra låneavtale er inngått. Den kommunale lånegarantien som stilles samt et tillegg på 10% til dekning av påløpte renter og omkostninger, skal ha tinglyst pant i eiendommen gnr./bnr. 41/76 i Oslo kommune og påstående bygninger. Garantien skal godkjennes av Statsforvalteren.

2.

Oslo kommune garanterer som simpel kausjonist for et lån til mellomfinansiering av momskompensasjon, maksimalt kroner 9 300 000 med tillegg av 10% til dekning av eventuelle påløpte renter og omkostninger. Garantiansvaret opphører etter 2 år. Den kommunale lånegarantien som stilles samt et tillegg på 10% til dekning av påløpte renter og omkostninger skal ha tinglyst pant i eiendommen gnr./bnr. 41/76 i Oslo kommune og påstående bygninger. Garantien skal godkjennes av Statsforvalteren.

3.

Oslo kommune garanterer som simpel kausjonist for et lån til mellomfinansiering av spillemidler kroner 776 000 med tillegg av 10% til dekning av eventuelle påløpte renter og omkostninger. Garantiansvaret opphører etter 2 år. Den kommunale lånegarantien som stilles samt et tillegg på 10% til dekning av påløpte renter og omkostninger skal ha tinglyst pant i eiendommen gnr./bnr. 41/76 i Oslo kommune og påstående bygninger. Garantien skal godkjennes av Statsforvalteren.

4.

Anlegget skal brukes til idrettslige formål. Driften av anlegget kan ikke i garantitiden bringes til opphør uten kommunens samtykke. I så fall bortfaller de kommunale garantiene, og IL Heming forplikter seg til straks å sørge for at tildelte tilskuddsmidler blir tilbakebetalt til Kultur- og likestillingsdepartementet.

5.

Endringer i eierforholdene for anlegget uten Oslo kommunes samtykke medfører at garantiene bortfaller. I så fall forpliktes eierne av anlegget å straks sørge for at tildelte tilskuddsmidler blir tilbakebetalt til Kultur- og likestillingsdepartementet. Vesentlige endringer i driftsansvaret for anlegget, Heming padelhall og klubbhus, kan ikke gjennomføres uten samtykke fra Oslo kommune.

6.

For å sikre garantivilkårene gitt i vedtakspunktene 4, 5 og 6 samt innholdet i denne sak, skal Oslo kommune godkjenne vedtektene til IL Heming. Det må videre innarbeides i IL Hemings vedtekter at Heming padelhall og klubbhus skal brukes til idrettslige formål, at driften av anlegget i garantitiden ikke kan bringes til opphør uten kommunens samtykke, at endringer i eierforholdene og vesentlige endringer i driftsansvaret ikke kan gjennomføres uten samtykke fra Oslo kommune, samt at IL Heming ikke skal ha forretningsmessige formål. Et eventuelt overskudd skal tilfalle driften av anlegget.

7.

Byrådet gis fullmakt til å godkjenne eventuelle endringer i vedtektene for IL Heming, samt eventuelle endringer i eierforhold og driftsansvar for anlegget, som ikke medfører økonomiske utgifter for Oslo kommune og som ikke medfører økt risiko for Oslo kommune som garantist.

Bystyrets behandling:

Votering:

Finansutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Finansutvalgets innstilling:

1.

Oslo kommune garanterer som simpel kausjonist for et lån på inntil kroner 9 800 000 med et tillegg på 10% for dekning av påløpte renter og omkostninger til IL Heming til bygging av nytt klubbhus med to padelbaner. Garantien gjelder 20 år, med tillegg av inntil 2 år, fra låneavtale er inngått. Den kommunale lånegarantien som stilles samt et tillegg på 10% til dekning av påløpte renter og omkostninger, skal ha tinglyst pant i

eiendommen gnr./bnr. 41/76 i Oslo kommune og påstående bygninger. Garantien skal godkjennes av Statsforvalteren.

2.

Oslo kommune garanterer som simpel kausjonist for et lån til mellomfinansiering av momskompensasjon, maksimalt kroner 9 300 000 med tillegg av 10% til dekning av eventuelle påløpte renter og omkostninger. Garantiansvaret opphører etter 2 år. Den kommunale lånegarantien som stilles samt et tillegg på 10% til dekning av påløpte renter og omkostninger skal ha tinglyst pant i eiendommen gnr./bnr. 41/76 i Oslo kommune og påstående bygninger. Garantien skal godkjennes av Statsforvalteren.

3.

Oslo kommune garanterer som simpel kausjonist for et lån til mellomfinansiering av spillemidler kroner 776 000 med tillegg av 10% til dekning av eventuelle påløpte renter og omkostninger. Garantiansvaret opphører etter 2 år. Den kommunale lånegarantien som stilles samt et tillegg på 10% til dekning av påløpte renter og omkostninger skal ha tinglyst pant i eiendommen gnr./bnr. 41/76 i Oslo kommune og påstående bygninger. Garantien skal godkjennes av Statsforvalteren.

4.

Anlegget skal brukes til idrettslige formål. Driften av anlegget kan ikke i garantitiden bringes til opphør uten kommunens samtykke. I så fall bortfaller de kommunale garantiene, og IL Heming forplikter seg til straks å sørge for at tildelte tilskuddsmidler blir tilbakebetalt til Kultur- og likestillingsdepartementet.

5.

Endringer i eierforholdene for anlegget uten Oslo kommunes samtykke medfører at garantiene bortfaller. I så fall forpliktes eierne av anlegget å straks sørge for at tildelte tilskuddsmidler blir tilbakebetalt til Kultur- og likestillingsdepartementet. Vesentlige endringer i driftsansvaret for anlegget, Heming padelhall og klubbhus, kan ikke gjennomføres uten samtykke fra Oslo kommune.

6.

For å sikre garantivilkårene gitt i vedtakspunktene 4, 5 og 6 samt innholdet i denne sak, skal Oslo kommune godkjenne vedtektene til IL Heming. Det må videre innarbeides i IL Hemings vedtekter at Heming padelhall og klubbhus skal brukes til idrettslige formål, at driften av anlegget i garantitiden ikke kan bringes til opphør uten kommunens samtykke, at endringer i eierforholdene og vesentlige endringer i driftsansvaret ikke kan gjennomføres uten samtykke fra Oslo kommune, samt at IL Heming ikke skal ha forretningsmessige formål. Et eventuelt overskudd skal tilfalle driften av anlegget.

7.

Byrådet gis fullmakt til å godkjenne eventuelle endringer i vedtektene for IL Heming, samt eventuelle endringer i eierforhold og driftsansvar for anlegget, som ikke medfører økonomiske utgifter for Oslo kommune og som ikke medfører økt risiko for Oslo kommune som garantist.

Finansutvalgets behandling:

Votering:

Byrådets innstilling ble enstemmig tiltrådt.

Byrådets innstilling:

1.

Oslo kommune garanterer som simpel kausjonist for et lån på inntil kroner 9 800 000 med et tillegg på 10% for dekning av påløpte renter og omkostninger til IL Heming til bygging av nytt klubbhus med to padelbaner. Garantien gjelder 20 år, med tillegg av inntil 2 år, fra låneavtale er inngått. Den kommunale lånegarantien som stilles samt et tillegg på 10% til dekning av påløpte renter og omkostninger, skal ha tinglyst pant i eiendommen gnr./bnr. 41/76 i Oslo kommune og påstående bygninger. Garantien skal godkjennes av Statsforvalteren.

2.

Oslo kommune garanterer som simpel kausjonist for et lån til mellomfinansiering av momskompensasjon, maksimalt kroner 9 300 000 med tillegg av 10% til dekning av eventuelle påløpte renter og omkostninger. Garantiansvaret opphører etter 2 år. Den kommunale lånegarantien som stilles samt et tillegg på 10% til dekning av påløpte renter og omkostninger skal ha tinglyst pant i eiendommen gnr./bnr. 41/76 i Oslo kommune og påstående bygninger. Garantien skal godkjennes av Statsforvalteren.

3.

Oslo kommune garanterer som simpel kausjonist for et lån til mellomfinansiering av spillemidler kroner 776 000 med tillegg av 10% til dekning av eventuelle påløpte renter og omkostninger. Garantiansvaret opphører etter 2 år. Den kommunale lånegarantien som stilles samt et tillegg på 10% til dekning av påløpte renter og omkostninger skal ha tinglyst pant i eiendommen gnr./bnr. 41/76 i Oslo kommune og påstående bygninger. Garantien skal godkjennes av Statsforvalteren.

4.

Anlegget skal brukes til idrettslige formål. Driften av anlegget kan ikke i garantitiden bringes til opphør uten kommunens samtykke. I så fall bortfaller de kommunale garantiene, og IL Heming forplikter seg til straks å sørge for at tildelte tilskuddsmidler blir tilbakebetalt til Kultur- og likestillingsdepartementet.

5.

Endringer i eierforholdene for anlegget uten Oslo kommunes samtykke medfører at garantiene bortfaller. I så fall forpliktes eierne av anlegget å straks sørge for at tildelte tilskuddsmidler blir tilbakebetalt til Kultur- og likestillingsdepartementet.

Vesentlige endringer i driftsansvaret for anlegget, Heming padelhall og klubbhus, kan ikke gjennomføres uten samtykke fra Oslo kommune.

6.

For å sikre garantivilkårene gitt i vedtakspunktene 4, 5 og 6 samt innholdet i denne sak, skal Oslo kommune godkjenne vedtektene til IL Heming. Det må videre innarbeides i IL Hemings vedtekter at Heming padelhall og klubbhus skal brukes til idrettslige formål, at driften av anlegget i garantitiden ikke kan bringes til opphør uten kommunens samtykke, at endringer i eierforholdene og vesentlige endringer i driftsansvaret ikke kan gjennomføres uten samtykke fra Oslo kommune, samt at IL Heming ikke skal ha forretningsmessige formål. Et eventuelt overskudd skal tilfalle driften av anlegget.

7.

Byrådet gis fullmakt til å godkjenne eventuelle endringer i vedtektene for IL Heming, samt eventuelle endringer i eierforhold og driftsansvar for anlegget, som ikke medfører økonomiske utgifter for Oslo kommune og som ikke medfører økt risiko for Oslo kommune som garantist.

Sammendrag:

IL Heming har søkt Oslo kommune om å stille garanti med simpel kausjon for et lån på inntil

kr 9 800 000 med et tillegg av 10% til dekning av påløpte renter og omkostninger for en periode på inntil 20 år, med tillegg av inntil 2 år, til bygging av IL Heming Klubbhus med to padelbaner på gnr./bnr. 41/76 og 41/74. I tillegg søkes det om garanti for ett lån til mellomfinansiering av spillemidler på kr 776 000 med et tillegg av 10% til dekning av påløpte renter og omkostninger og en garanti for lån til mellomfinansiering av momskompensasjon på maksimalt kr. 9 300 000 med et tillegg av 10% til dekning av eventuelle påløpte renter og omkostninger. Garantiansvar for mellomfinansiering reduseres i takt med nedbetaling av lånet og opphører etter 2 år.

Byrådet har etter en samlet vurdering kommet frem til at Oslo kommune garanterer som simpel kausjonist for langsiktig lån på inntil kr 9 800 000, samt garanti for lån til mellomfinansiering av momskompensasjon på kr 9 300 000 og lån til mellomfinansiering av kr 776 000 i spillemidler til bygging av IL Heming klubbhus med to padelbaner i Gråkamveien 4.

Vedlegg:

Byrådssak 135 av 15.06.2023 - Kommunal garanti IL Heming - Klubbhus og to padelbaner

135 1. Søknad om lånegaranti Heming padel og klubbhus

135 2. Prosjektbeskrivelse Padelhall og klubbhus oppdatert jan 2023.pdf

135 3. Tegninger.pdf

135 4. Milepælsplan Heming padel og klubbhus.pdf

135 5. Oppdatert Kostnadsbudsjett og finansieringsplan.pdf
135 6. Driftsbudsjett 20 år korrigert.pdf
135 7. Likviditetsbudsjett.pdf
135 8. Oversikt gaver og innbetalinger Heming Padel og klubbhus.pdf
135 9. Gavebrev og innbetalinger bilag 1-13 og 26-27.pdf
135 10. Innbetalinger bilag 14-25.pdf
135 11. Påløpte betalte kostnader - egne midler.pdf
135 12. Tilsagn spillemidler 2020 - Heming padeltennishall og klubbhus -
anleggsnummer 7 3781927_4_1.pdf
135 13. Tilsagn Byrådens sak nr. 3220 - Kap. 545 - Fordeling av tilskudd.pdf
135 14. Indikativt tilbud lån KLP.pdf
135 15. Rammetillatelse - Gråkamveien 4.pdf
135 16. Igangsettingstillatelse del 1 - Graakamveien 4.pdf
135 17. Igangsettingstillatelse del 2 - Graakamveien 4.pdf
135 18. VEDTEKTER IDRETTLAGET HEMING.pdf
135 19. 2021 IL Heming regnskap signert.pdf
135 20. Årsberetning 2021s1-23endeligsignert.pdf
135 21. Attest for skatt og merverdiavgift.pdf
135 22. Registerutskrift fra Enhetsregisteret.pdf
135 23. Grunnboksutskrift 0301 41 76 0 0.pdf
135 24. Signert leieavtale Sporveien - IL Heming tennisavdelingen.pdf
135 25. Norgeskart-utskrift.pdf
135 26. Forsikring bekreftelse.pdf